



© leadernet.at/D. Mikkelsen

Das Rekordjahr ist für Süba in Sichtweite

Das Unternehmen entwickelt hauptsächlich Wohnbauprojekte mit hoher Bauqualität und attraktiver Architektur in bevorzugten Lagen.

••• Von Paul Christian Jezek und Chris Radda

Nach rund drei Dutzend Jahren auf dem heimischen Immobilienmarkt zählt Süba zu den beständigsten und erfolgreichsten Bauträgern in Österreich.

Das Kerngeschäft umfasst Planung, Bau und Vertrieb von Eigentumswohnungen und Ge-

werbeobjekten, wobei die Bauausführung von renommierten Baufirmen erbracht wird. Weiters baut Süba gemeinsam mit namhaften Investoren Vorsorgewohnungen, die sich dank entsprechender Infrastruktur gut zur Vermietung eignen und eine verlässliche Kapitalanlage darstellen.

Im medianet-Exklusivinterview sprach Süba-Vorstand Heinz Fletzberger u.a. über zu

hohe Grundstückspreise und den Trend zu immer kleineren Wohnungen.

medianet: Was kann die Süba heuer noch fertigstellen?

Heinz Fletzberger: Das Großprojekt Rennweg 52 wurde im September fertiggestellt! Zu diesem Zeitpunkt waren bereits 110 von insgesamt 114 Wohnungen verkauft, Lage, Grundrisse und Preis waren optimal!

Ein Rekordjahr für die Süba ist daher durchaus realistisch.

medianet: Wie geht's weiter?

Fletzberger: Wir haben regelmäßig Projekte in Bau und Entwicklung. Außerdem kaufen wir laufend weitere Liegenschaften, um für die Zukunft gut aufgestellt zu sein.

Heuer hatten wir bei allen vier angesetzten Bauverhandlungsterminen keine Anrainer-