

Digitaler Immokauf

Ein halbes Jahr gibt es das Re/Max'sche digitale Angebotsverfahren „Dave“ – Zeit für einen Überblick.

••• Von Helga Krémer

AMSTETTEN. Mittlerweile wurde das digitale Angebotsverfahren Dave für mehr als 200 Immobilien eingesetzt, und es wurden insgesamt über 600 Online-Kaufangebote abgegeben.

„Unsere Kunden sind begeistert“, sagt Bernhard Reikersdorfer, Geschäftsführer von Re/Max Austria. „Ein Verkäufer konnte sich sogar über 41 Online-Kaufangebote für sein Haus freuen. Mit herkömmlichen Methoden wäre dies kaum zu bewältigen gewesen.“ Das bis jetzt höchste abgegebene und auch angenommene Kaufangebot liegt laut Re/Max bei 580.000 €. Bis Ende 2019 will

man via Dave drei bis vier digitale Angebotsverfahren pro Tag in Österreich abwickeln.

Dave überzeugt in der Praxis

„Der Prozess ist von der Anmeldung bis zum Abschluss transparent und leicht verständlich“, so Reikersdorfer. „Die Web-Applikation funktioniert sowohl am Desktop als auch mobil am Smartphone einwandfrei.“

Aber wie funktioniert Dave in der Praxis? Es wird klar kommuniziert, wie viele Interessenten teilnehmen und welche davon ein Angebot abgeben – natürlich anonym. Auch darüber, ob man gerade das höchste Angebot abgegeben hat, wird zu jeder Zeit

Immer und überall

Von unterwegs ein Angebot für die Wunschimmobilie abgeben und über den Stand der Dinge in Echtzeit informiert werden – mit Dave.

klar informiert. Die abgegebenen Angebote sind zur Sicherheit per SMS-TAN zu bestätigen. Die verbleibende Zeit, die zur Angebotslegung zur Verfügung steht, läuft, ohne die Seite neu laden zu müssen, in Echtzeit ab – ein

Feature, das gerade am Ende des Verfahrens überzeugt.

Kaufinteressenten haben ebenso Einsicht und können entscheiden, ob sie zu diesem Preis bereit sind, das Haus oder die Wohnung zu kaufen. Oder nicht.



© Flamingo Images/stock.adobe.com

Open House, 27./28.4.!

Wiens Premium-Bauträger Glorit heißt Sie beim Event in Aspern willkommen: Naturparadies Lobau direkt vor der Haustür!

WIEN. Glorit, Österreichs Kundenchampion unter den Bauträgern, stellte soeben 19 Wohneinheiten in der Lohwaggasse 20 in Aspern nahe dem Nationalpark Donau-Auen Lobau fertig. Diese umfassen zwei bis fünf Zimmer mit 62 bis 189 m² Wohnfläche und befinden sich in außergewöhnlich ruhiger Lage (Lobau und Mühlwasser in unmittelbarer Nähe). Gleichzeitig besticht das Projekt mit bester Anbindung in die City. Die U2-Station Aspernstraße ist per Bus binnen fünf Minuten erreichbar.

Große Glasfronten, Garten und großzügige Terrassen sowie hochwertige Ausstattung (edle Dielenböden aus Eichenholz, Fußbodenheizung in allen Zimmern, Feinsteinzeugfliesen in Bad und WC, hochwertige Holz-Alu-Fenster in Dreifachverglasung, Hebe-/



© Glorit

Individuelle Glorit-Beratung in der Lohwaggasse 20 in 1220 Wien am 27. und 28. April von 15 bis 18 Uhr.

Schiebetüren u.v.m.) sind weitere Highlights. Das 189 m² große Penthouse überzeugt darüber hinaus mit großer Terrasse und herrlichem Ausblick.

Neugierig geworden?

Kommen Sie zum Open House-Event am 27. und 28. April (jeweils von 15 bis 18 Uhr) und überzeugen Sie sich selbst – Ihren zu-

künftigen Wohnraum können Sie sofort beziehen!

12 Wohnungen sind noch zu haben und können ab 359.900 Euro schlüsselfertig und provisionsfrei direkt vom Bauträger erworben werden.



© Shutterstock

Infos & Kontakt

Ihre Ansprechpartnerin Petra Hesse steht Ihnen an beiden Tagen jeweils von 15 bis 18 Uhr gerne zur Verfügung und wartet in der Musterwohnung Top 101 auf Sie: 0676/610 81 22 petra.hesse@glorit.at www.glorit.at