



Wasserfreunde

Immobilien-Scout24 und Integral Markt- und Meinungsforschung befragten in einer repräsentativen Umfrage 500 Österreicher nach ihren Wünschen fürs Zuhause.

Das kühle Nass muss dabei sein!

Herr und Frau Österreicher wünschen sich entweder ein Traumhaus am Wasser oder zumindest einen Pool.

••• Von Paul Christian Jezek

WIEN. Ein Drittel der Österreicher würde laut einer aktuellen Trendumfrage von Immobilien-Scout24 am liebsten in einem Traumhaus mit Blick aufs Wasser wohnen.

Jeder Fünfte (19 Prozent) präferiert dabei das sanfte Rauschen der Wellen und möchte am liebsten am Meer leben, für 14 Prozent wäre das Wohnen am ruhigen See die Traumvariante.

Knapp jeder Fünfte outet sich als urbaner Typ: 18 Prozent der Befragten imaginieren ihr Traumhaus in Stadtnähe oder in der Stadt. Je 13 Prozent träumen vom Leben auf der Anhöhe mit Ausblick oder dem ruhigen Flachland.

Ungeliebte Einsamkeit

In den warmen Süden zieht es überraschenderweise nur sieben Prozent der Österreicher, in den hohen Norden gar nur drei Prozent. Von der wahren Einsamkeit auf einer Insel oder in einem Naturreservat abseits der Zivilisation träumt nur eine verschwindende Minderheit der Österreicher (zwei Prozent).

Wer mit seiner aktuellen Wohnsituation nicht wirklich zufrieden ist, sehnt sich eher nach Entschleunigung, im Häuschen am Wald oder auf dem reizarmen Flachland. Der Österreicher bleibt auch beim Träumen gern beim Gewohnten: Bewohner kleinerer Städte und Orte träumen vom Leben am Flachland, über das der Wie-

ner eher gelangweilt die Nase rümpft. Bewohner von größeren Städten sind standorttreu und bevorzugen auch beim Traumhaus Standorte in der Stadt oder in Stadtnähe.

Sport ist wichtiger als Lesen

Vor die Wahl ihrer drei Wunschräume der imaginären Traumimmobilie gestellt, geben sich die Österreicher eher konventionell: Einen Swimmingpool als Ausstattungskriterium Nummer eins hätten ganze 38 Prozent aller Befragten gern in ihrer Traumresidenz.

Eine extragroße Luxusküche folgt mit 34 Prozent auf Platz zwei der beliebtesten Wohnräume, Frauen begeistern sich klichschehaft überdurchschnittlich

für die große Küche (42 Prozent). Den gemütlichen Wintergarten mit viel Grün findet ebenfalls ein Drittel sehr reizvoll (33 Prozent).

Sport ist wichtiger als Lesen: 27 Prozent hätten gern einen Fitnessraum zum Stählen ihres Körpers, aber nur 22 Prozent ein Lesezimmer oder eine Bibliothek. Jeder Fünfte (19 Prozent) plädiert fürs Heimkino. Ausgefallene Extras wie einen Weinkeller, einen Musikraum oder ein Meditationszimmer hingegen findet nur eine Minderheit der Österreicher spannend.

Auf's Alter kommt's (auch) an

Die Präferenzen für die Wunschräume ändern sich mit Alter und Lebenssituation: Die 30- bis 39-Jährigen träumen besonders stark vom Luxus einer entspannenden Sauna (31 Prozent) oder vom Knistern im Kaminzimmer (21 Prozent), die 40- bis 49-Jährigen hingegen sehen sich eher zwischen Pflanzen im Wintergarten relaxen (45 Prozent).

Wer mit Kindern lebt, wünscht sich wenig überraschend überdurchschnittlich häufig ein Spiel- und Abenteuerzimmer zum gemeinsamen wilden Herumtoben mit dem Nachwuchs (26 Prozent).