

Der erste „Güteziegel“

Die Innovation steht für die Expertise der Baumeister und wurde in der Hernalser Hauptstraße 197 erstmals verlegt.

WIEN. Die Landesinnung Bau der Wirtschaftskammer Wien verwendete am 20. Oktober erstmals den neuen „Güteziegel“ der Wiener Baumeister bei einem sanierten Altbau im 17. Bezirk.

„Der Jahrhundertwendebau in der Hernalser Hauptstraße 197 ist ein neues Schmuckstück und ein Paradebeispiel für die Arbeit, die Baumeister täglich in unserer Stadt leisten“, erklärt Innungsmeister Rainer Pawlick. „Daher haben wir dieses Projekt für den ersten ‚Güteziegel‘ ausgewählt.“ Seit 2019 wird der Jugendstil-Altbau aus dem Jahr 1904 mit zwölf Wohneinheiten, einem Geschäftslokal und einer Gesamtfläche von 1.050 m² von

Grund auf revitalisiert; die Fertigstellung ist für das Frühjahr 2021 geplant.

„Die geförderte Sockelsanierung in Verbindung mit Dachgeschoßaus- und Liftzubau ist ein wichtiger Faktor für das Baugewerbe und für die Erneuerung des Wiener Stadtbilds“, betont Baumeister Christoph Steffel.

Gedämpfte Aussichten für 2021 Laut einer aktuellen Analyse des Instituts für Höhere Studien (IHS) erwirtschafteten insgesamt 2.092 aktive Baugewerbebetriebe 2019 rund drei Mrd. € Umsatz und erreichten eine Bruttowertschöpfung von 1,1 Mrd. € für Wien.

Baugewerbe

Der „Güteziegel“ mit entsprechender Prägung kann bei jedem Immobilienprojekt verbaut werden, an dem ein Wiener Baumeister maßgeblich beteiligt ist.

Sie schufen bzw. sicherten damit direkt mehr als 18.000 Arbeitsplätze und erzielten 325 Mio. € für direkte Kaufkrafteffekte für Wien.

Dennoch gibt es viele Unsicherheiten – angefangen beim

ohnehin schon stark spürbaren Fachkräftemangel, der durch die Corona-bedingten, teilweise Grenzschießungen noch verschärft wird, bis hin zu Verzögerungen bei Baugenehmigungsverfahren. (pj)



© Landesinnung Bau Wien/Kurt Keimath



ifms Infrastrukturelles Facility Management Service

ifms.co.at

Maßgeschneiderte Facility-Lösungen auf höchstem Niveau!

- Denkmal-, Fassaden- und Gebäudereinigung
- Metallfassadenreinigung nach RAL GZ 632
- Sicherheitsdienste und Bewachung
- Personalbereitstellung
- Schädlingsbekämpfung
- Hausbesorgerservice
- Kulinarik
- Medizintechnik
- Winterdienst
- Gartenpflege

Wien Niederösterreich Salzburg Steiermark Kärnten +43 1 907 23 49 | office@ifms.co.at