

Luxuriöses Wohnen

Die Buwog macht sich als „Best Luxury Real Estate Developer“ mit exklusiven Projekten einen internationalen Namen.



© Buwog/Deizels

Das Projekt „Inside XIX“ in Wien Döbling wurde in der Kategorie „Best Luxury Residential Renovation“ ausgezeichnet.

WIEN. Gleich mehrfach wurde die Buwog bei den Luxury Lifestyle Awards 2021 ausgezeichnet – sie überzeugte als „Best Luxury Real Estate Developer in Austria“, in der Kategorie „Best Luxury Residential Renovation in Austria“ mit dem Projekt „Inside XIX“ sowie in der Kategorie „Residential Development“ mit „Kennedy Garden“. Die Auszeichnungen unterstreichen einmal mehr die positive Resonanz auf das breite Spektrum in der Pro-

jektentwicklung: „Wir stehen für leistbare Mietwohnungen ebenso wie für hochklassige Eigentumswohnungen und haben uns mit diesem vielfältigen Angebot mittlerweile einen internationalen Ruf erworben“, so Andreas Holler, Geschäftsführer der Buwog-Gruppe.

Ausgezeichnete Projekte

Kennedy Garden lasse inmitten kaiserlicher Umgebung und am Puls einer Millionenstadt den

Traum vom idyllischen Zuhause in der Natur wahr werden, heißt es in der Award-Begründung.

Inside XIX in Döbling überzeugte mit seiner perfekten Symbiose zwischen traditionellem Bauerbe und höchsten Ansprüchen an zeitgemäßes Wohnen. Besonderheit an diesem Projekt: Das ehemalige Döblinger Amtsgelände wird revitalisiert und um einen Neubau erweitert; insgesamt entstehen hier 116 neue Wohneinheiten. (hk)



| Connections abseits des Mailverkehrs

Institutionelle Beratung

Otto Immobilien: neues Lead Team Capital Markets.

WIEN. Georg Kretschmer wurde vor Kurzem Teamleiter für Capital Markets bei Otto Immobilien. Kretschmer ist seit 2018 im Unternehmen, wo er zunächst das Team der Immobilienbewertung führte und 2019 ins Investmentteam wechselte. In seiner neuen Aufgabe als Teamleiter Capital Markets liegt der Schwerpunkt auf der Transaktionsberatung von nationalen und internatio-

nen Investoren, seine persönliche Expertise ist das Segment Wohninvestment. Seit 2015 ist er Mitglied bei der Royal Institution of Chartered Surveyors.

Capital Markets ist als eigenständiges Team in der Investmentabteilung verankert. Diese umfasst neben Capital Markets auch das Segment Zinshaus, traditionell einer der Schwerpunkte von Otto Immobilien. (hk)



© Christian Steinbrenner

DIVIDENDENVORSCHLAG

Pro ganzer Aktie ein halber Euro

WIEN. Beim börsennotierten Immobilienkonzern S Immo steht eine Dividende in Höhe von 50 Cent je Aktie ins Haus. Eine Zahlung in dieser Höhe wollen Vorstand und Aufsichtsrat den Aktionären auf der virtuellen Hauptversammlung am 14. Oktober vorschlagen.

GEMEINSCHAFTSKAUF

Schloss Ruegers mit Neo-Besitzer

RIEGERSBURG. Immobilienentwickler Klemens Hallmann hat gemeinsam mit dem renommierten österreichischen Künstler Gottfried Helnwein das Barock-Schloss Ruegers in Riegersburg in Niederösterreich erworben. In den nächsten Jahren soll das aus dem 16. Jahrhundert stammende Waldviertler Barock-Juwel nachhaltig saniert werden.



© Hendrich Real Estate

PORTFOLIOAUSBAU

Gebündelte Kompetenzen

WIEN/WELS. TÜV Austria baut mit der Übernahme der Welser FHK Ingenieurbüro GmbH das Dienstleistungs-Portfolio im Bereich Real Estate Management massiv aus – speziell um Technische Beratung, Energieoptimierung, Technische Projektierung und Fachbauaufsicht.