

EHL VERMITTELT**Investment- und Gewerbeimmos**

WIEN. Der 2020 aufgelegte „Swiss Life Real Estate Funds (LUX) S.A., Sicav-SIF –ESG European Industrial & Logistics“ hat drei Gewerbeimmobilien in Wien bzw. Gewerbeparks am Wiener Stadtrand erworben. Dieser vierte Ankauf des Fonds ist zugleich die erste Transaktion außerhalb Deutschlands. Verkäufer des Portfolios ist die Bena Hubs GmbH. Vermittelt hat die Transaktion die zur EHL Gruppe zählende EHL Investment Consulting.

Die Einzelhandelsabteilung der EHL Gewerbeimmobilien GmbH konnte die Ansiedlung einer Niederlassung des Online-Supermarkts Jokr im „Trienna Living“, einem Wohnungsprojekt mit Einzelhandelsflächen, vermitteln. Jokr mietet rund 450 m² im Erdgeschoßbereich des Objekts und wird den Standort für die Auslieferung seiner Produkte nutzen.

NEUENTWICKLUNG**„TwentyOne“ in Floridsdorf**

WIEN. Im 21. Bezirk in Wien entsteht in den nächsten Jahren das neue Gewerbequartier TwentyOne. Die Liegenschaft mit einer Grundstücksfläche von rund 50.000 m² besteht aus fünf Hubs: Innovation-, Central-, Student-, Office- und Hotel Hub. Für die Bereitstellung und den Betrieb der digitalen Infrastruktur wie Glasfaseranbindung oder Vernetzung aller Arbeitsplätze hat Projektentwickler Bondi Consult Magenta Telekom mit ins Boot geholt. Als Projektkaufzeit sind ungefähr fünf Jahre geplant.



© Helmut Tremmel/epmedia Werbeagentur

Branchenbeste

Martin Löcker, Harald Kopertz, Roland Pichler, Helga Brun, Thomas Rohr, Astrid Grantner, Robin Kalandra, Georg Spiegelfeld (v.l.).

Die Cäsaren sind wieder vergeben

Bereits zum fünfzehnten Mal wurden die Besten der Besten der Immobilienbranche für ihre Leistungen geehrt.

WIEN. Seit dem Jahr 2006 werden herausragende Leistungen in der Immobilienwirtschaft mit dem Immobilienaward Cäsar ausgezeichnet. Verliehen wird er von den Branchenvereinen Fiabci, immQu, ÖVI, Rics, Salon Real und dem Fachverband der Immobilien- und Vermögenstreuhänder der WKO.

In diesem Jahr wurden 160 Bewerbungen eingereicht und aus diesen 21 Finalisten ausgewählt, welche in den Jahren 2020 und 2021 mit ihrer herausragenden Leistung überzeugen konnten.

Die Preisträger

Die Branchenbesten in ihrer Kategorie, die Cäsaren des Jahres 2021 sind: Roland Pichler, Geschäftsführer DWK Die Wohnkompanie (Bauträger), Helga Brun, Geschäftsführerin Immobilienverwaltung Helga Brun (Immobilienverwalterin), Thomas Rohr, Geschäftsführender

Gesellschafter Immoroehr Immobilien (Makler des Jahres), Astrid Grantner, Geschäftsführerin EHL Immobilien Bewertung (Immobilienbewertung), Robin Kalandra, Immobilienmakler und Hausverwalter Kalandra Immobilien (Small Diamond; Kleinunternehmen mit bis zu fünf Mitarbeitern), Harald Ko-

pertz, Geschäftsführender Gesellschafter Auris Immo Solutions (Immobilienmanager), und Martin Löcker, COO UBM Development (International).

Für sein Lebenswerk wurde Georg Spiegelfeld, Geschäftsführer Spiegelfeld Immobilien ausgezeichnet.

Anerkennung fürs ganze Team

„Diese Auszeichnung ist die schönste Anerkennung für mein einzigartiges Team“, so Astrid Grantner. „Unsere hochqualifizierten Spezialisten decken alle Marktsegmente perfekt ab. Das stetige Wachstum, das unser Unternehmen seit vielen Jahren verzeichnet, zeigt auch das große Vertrauen unserer Kunden. Besonders freut mich auch, dass heuer erstmals jemand aus dem Bereich der Immobilienbewertung als Immobiliendienstleisterin des Jahres ausgezeichnet wurde.“ Für EHL ist dies bereits der elfte Cäsar. (hk)



© Lichtpunkt Fotografie

Cäsarin Astrid Grantner, EHL.