



# SCS: Vorreiter sein in Sachen Nachhaltigkeit

Nachhaltigkeit hat viele Aspekte und muss ernst genommen werden. Genau das macht Unibail-Rodamco-Westfield hierzulande.

••• Von Georg Sander

**U**nibail-Rodamco-Westfield hat sich zu einer ambitionierten und ganzheitlichen Nachhaltigkeits-Strategie verpflichtet, mit der das Unternehmen den größten Herausforderungen der Gewerbeimmobilienindustrie entgegentritt.

Die bekannte Strategie mit dem Namen „Better Places 2030“ ist Ausdruck des Anspruchs, täglich für eine bessere Welt zu sorgen. Ziel der Strategie ist es, den CO<sub>2</sub>-Ausstoß der Gruppe bis 2030 um 50% gegenüber dem Jahr 2015 zu reduzieren.

In Österreich konnten etwa im Jahr 2022 im Vergleich zu 2019 durch verschiedene Maßnah-

men und kurzfristige Initiativen 16% eingespart werden. Einzelne Maßnahmen in beiden österreichischen Westfield Centern (SCS und DZ) waren unter anderem eine weitere Forcierung von Energieeffizienzsteigerungsmaßnahmen, wie die Umstellung von Halogen/Glühbirne auf LED, die Optimierung der Haustechnikanlagen durch Feinjustierung

sowie der Beleuchtungsanlagen und deren Schaltzeiten. Beide Center verfügen über riesige Photovoltaikanlagen auf den Dächern, die SCS aktuell sogar über die größte PV-Anlage auf dem Dach eines Einkaufszentrums in Europa.

Damit produziert die SCS aktuell rund 3,5 Mio. Kilowattstunden grünen Strom pro Jahr