



Unverzichtbar  
für dich  
und mich.



#### Hard Facts

- ✓ rund 60 Shops
- ✓ ca. 25.100 m<sup>2</sup> Verkaufsfläche
- ✓ 840 Parkplätze

# Unverzichtbar für Amstetten.

Vielfältiges, neues Shoppingvergnügen.

[ccamstetten.at](http://ccamstetten.at)



## Kein Stein bleibt auf dem anderen – das City Center Amstetten steht vor großem Refurbishment

Das City Center Amstetten (CCA), als größtes innerstädtisches Einkaufszentrum Niederösterreichs, setzt einen weiteren großen Schritt in Richtung Weiterentwicklung und baut seit Anfang des Jahres 2024 den kompletten Gastronomie-Bereich, Begegnungszonen, Außenbereiche sowie Verkaufsflächen aus und um. Damit bietet das City Center Amstetten den Mostviertler:innen einen zentralen Ort für Kulinarik, Erlebnis und Entertainment nach den neuesten Standards.

Das CCA mit seinen 60 Shops und Gastronomiebetrieben ist der zentrale Treffpunkt des Lebens im Mostviertel und setzt nun auf Weiterentwicklung und Refurbishment. Der Neu-Positionierungsprozess, der bereits seit 2022 läuft, beinhaltet die Entwicklung eines Food Court, der internationale Partner wie Noodle King, KFC und Le Burger nach Amstetten holt. Außerdem werden im Innen- und Außenbereich Zonen zur Erhöhung der Verweildauer und damit Raum für soziale Begegnung geschaffen. Mit dem weiteren Ausbau wird eine direkte Anbindung an die Begegnungszone im Amstettner Stadtzentrum errichtet.

### CCA: Ein attraktiver Shop-Mix trifft auf Nachhaltigkeit und Regionalität

Neben der Errichtung von 25 zusätzlichen Parkplätzen inklusive leistungsstarken Ladestationen und Grünflächen, wird aktuell eine Photovoltaik-Anlage mit einer Kapazität von 960 kW Peak in der ersten Ausbaustufe und 1,4 MW Peak Leistung in der zweiten Stufe zur Steigerung der Energieeffizienz installiert. Auch die strategisch optimale Verkehrslage mit unmittelbarer Bahnhofsnähe und Anschluss an die Autobahn A1, ist besonders attraktiv für regionale und internationale Marken und Shops.

*Das CCA ist und bleibt der attraktive Standort für Shop-Partner:innen und Kund:innen in Amstetten und wird nach unserem Ausbau 2025 zu den modernsten, innerstädtischen Centern Österreichs zählen, so Centerleiter Hannes Grubner.*



© Doris Schwarz-König

CCA-Centerleiter Hannes Grubner freut sich über die zahlreichen Besucher:innen im CCA.

Weitere Informationen auf [www.ccamstetten.at](http://www.ccamstetten.at)  
Interesse für Anmietung einer Büro- oder Geschäftsfläche?  
Gerne per E-Mail an [hannes.grubner@ig-immobilien.com](mailto:hannes.grubner@ig-immobilien.com) richten.