



© Buwog

Ausgezeichnet

Ingrid Fitzek-Unterberger, Abteilungsleiterin Marketing und Kommunikation der Buwog, mit Michael Divé, Pressesprecher der Buwog in Deutschland, bei der Verleihung des Real Estate Brand Awards.

Stärkste Immomärke

Bei den Real Estate Brand Awards 2024 sicherte sich die Buwog gleich zwei der begehrten Marken-Diamanten.

BERLIN. Das European Real Estate Brand Institute – die führende Plattform zur finanz- und verhaltenswissenschaftlichen Evaluierung von Marken der europäischen Immobilienwirtschaft – kürte die Buwog zur stärksten österreichischen Marke im Bereich „Developer Residential“. Da für Aufbau und Pflege einer Erfolgsmarke auch die für Marketing und Kommunikation Verantwortlichen eine entscheidende Rolle spielen, eva-

luiert die Studie für den Award auch Chief Marketing Officer (CMO) mit dem höchsten Brand Impact Score. In diesem Jahr wurde Ingrid Fitzek-Unterberger, Leiterin Marketing und Kommunikation der Buwog, als „CMO of The Year, Austria“ geehrt.

Ergebnisbegründung

Die Untersuchung des Instituts weist für die Buwog als Markenwert einen Brand Value von 90,83 aus – ein Bestwert im

Branchen-Benchmark. Harald Steiner, CEO des European Real Estate Brand Institute erklärt: „Gewachsene Markenstärke, ein konsequent positives Produkt-Erlebnis und die Erschließung neuer Geschäftsfelder zeichnen die Buwog in der Planung und Realisierung von Wohnimmobilien aus. Hier erhält die Marke durch die Summe aller positiven Beurteilungskriterien auch Bestwerte bei der Weiterempfehlung.“ (hk)



| Gehörst du dazu?

Ankermieter für UBM

Universal Investment übernimmt Mietflächen.

FRANKFURT/MAIN. Die Projektpartner UBM Development und Paulus Immobilien haben in Frankfurts erstem Holz-Hybrid-Gebäude Timber Pioneer, vorzertifiziert mit DGNB Gold, die Mietflächen an Universal Investment übergeben. Damit können die mieterseitigen Vorbereitungen beginnen, um bis zum Jahreswechsel 2024/25 einziehen zu können.

Die Kapitalverwaltungsgesellschaft belegt als Ankermieter knapp 10.000 m² in dem Gebäude. Weitere Mieter sind ein Nahversorger und eine Fitness-Studio-Kette. Damit stehen im Timber Pioneer nur noch rd. 4.600 m² Bürofläche von insgesamt rd. 15.500 m² zur Verfügung, über die gegenwärtig mit Interessenten Gespräche geführt werden. (hk)



© bloomimages

IMMOBILIENBÜCHER

Neuerscheinung im Linde Verlag

WIEN. „Klassische Fallen im Mietrecht“ zeigt anhand von 40 Beispielen, wie Fehler und damit wirtschaftliche Nachteile oder haftungsrechtliche Konsequenzen im österreichischen Mietrecht vermieden werden können. Der „Kodex Baurecht Wien 2024“ bietet das gesamte Baurecht in einem Band. Von Bauordnung, Technische Bauvorschriften, Feuerpolizeiordnung, Kanalisationsgesetz bis hin zu Wohnbauförderungsgesetzen. Im Praxiskommentar zum „WGG Wohnungsgemeinnützigkeitsgesetz“ dreht sich alles um die praktischen Anforderungen, die sich aus dem Wohnungsgemeinnützigkeitsgesetz und den angrenzenden Rechtsmaterien ergeben.

IMMOBILIENPFLEGE

Attensam im Südburgenland



© Attensam/Alexander Horvath

OBERWART. Attensam hat kürzlich einen neuen Standort in Oberwart eröffnet. Damit ist das weitreichende Fullservice-Portfolio rund ums Haus noch besser für Kunden im Südburgenland verfügbar. Ein 15-köpfiges Expertenteam kümmert sich von hier aus ab sofort um Kundenanliegen in den Bezirken Güssing, Jennersdorf, Oberpullendorf und Oberwart.